

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2026 , luna august

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	258 04.08.2026	CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA D1+D2+P (Sc.=171,80 mp, Sd.=527,40 mp, Su=350,00 mp, Sloc.=130,40 mp), PISCINA (Sc.=Sd.=49,60 mp) SI IMPREJMUIRE TEREN (L=24,53 m) * Categoria de importanta a constructiei (casa) - C (normala)	9,66	0,25	5,00	2,30	5,85	Construita: 221.4 mp Desfasurata: 577 mp	La cornisa: 4.61 m La coama: 6.72 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	261 11.08.2026	RACORD SI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE - IN DOMENIU PRIVAT (L=6,00 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	274 25.08.2026	TERMINARE LUCRARI DE EXTINDERE CONDUCTA (RAMAS NEEEXECUTAT CONDUCTA IN LUNGIME L=34 ML) SI RACORD GAZE NATURALE (L=4ML), LUCRARI AUTORIZATE CU A.C. NR. 175 DIN 08.05.2024								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	259 04.08.2026	AMENAJAREA SPATIULUI COMERCIAL PE DURATA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE, MODIFICARE FATADA, AMPLASARE FIRMA LUMINOASA SI RECLAME								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	260 04.08.2026	REABILITARE TERMICA LA BLOCUL DE LOCUINTE E17 - (Finisajul exterior decorativ se va stabili ulterior inceperii lucrarilor, in urma prezentarii unor mostre de la furnizorul ales) * Categoria de importanta a constructiei - C (normala)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
6	257 04.08.2026	EXTINDEREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		ZALAU, B-DUL MIHAI VITEAZUL ETAPA II SECTIUNEA 2B SI STR. SPICULUI, JUD. SALAJ								
7	262 11.08.2026	CONTINUARE LUCRARI DE MONTARE A TAMPLARIEI INTERIOARE, EXECUTIE A PARDOSELILOR, TENCUIELI INTERIOARE SI EXTERIOARE, FINISARE A TAVANELOR LA ETAJ, EXECUTIE A CASEI SCARII, A SCARII SI A BALUSTRADEI, AMENAJARE A BALCOANELOR LA ETAJ, AMENAJARI EXTERIOARE, EXECUTIE A TROTUARELOR SI A IMPREJMUIRII, CONFORM AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 128 DIN 02.04.2024								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	264 11.08.2026	CONTINUARE LUCRARI DE TENCUIELI SI FINISAJE INTERIOARE LA LOCUINTA SEMICOLECTIVA P+E CU 2 APARTAMENTE, AUTORIZATA CU A.C. NR. 160 DIN 05.04.2022								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	263 11.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER (Sc=Sd=177,00 mp, Su=108,62 mp, Sl=63,22 MP), IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE	30,00 %	0,30	5,00	3,80	0,76	Construita: 177 mp Desfasurata: 177 mp	Regim inaltime: parter m La cornisa: 3.91 m La coama: 6.17 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	265 11.08.2026	CONTINUARE LUCRARI - TAMPLARIE INTERIOARA/EXTERIOARA, INSTALATII, FINISAJE INTERIOARE/EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN - LA CASA FAMILIALA Dp+P AUTORIZATA CU A.C. NR. 440 DIN 07.09.2021								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	270 18.08.2026	CONSTRUIRE SI INCHIDERE BALCON LA PARTERUL BLOCULUI						Construita: 4.2 mp Desfasurata: 4.2 mp	Regim inaltime: P	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		IN PROIECTIA CELOR DE PE COLOANA (Sconstr.=Sdesf.=4,20 mp, Sutila=3,84 mp), FARA ACCES DIN EXTERIOR *Categoria de importanta a constructiei - C (redusa)							m	
12	266 11.08.2026	AMPLASARE PERGOLA BIODINAMICA PARTER (Sc=Sd=29,25 mp) * Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)	19,81 %	0,37	28,84	2,00	33,31	Construita: 29.25 mp Desfasurata: 29.25 mp	La cornisa: 2.3 m La coama: 2.3 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	267 11.08.2026	MODIFICARE DE TEMA LA INVESTITIA „AMENAJARE PISTE DE BICICLETE PE TRASEUL CURSURILOR DE APA DIN MUNICIPIUL ZALAU", AUTORIZATA CU A.C. NR. 460 DIN 12.11.2025								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	280 25.08.2026	CONSTRUIRE CENTRU MEDICAL D+P+2E - "BIO-LAB" CORP 2 (Sconstr.=474,00 mp, Sdesf.=1.505,00 mp, Sutila=655,60 mp) *Categoria de importanta a constructiei - C (normala)	49,48	1,98	5,00		2,00	Construita: 474 mp Desfasurata: 1505 mp	Regim inaltime: D+P+2E m La cornisa: 16.5 m La coama: 16.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
15	282 25.08.2026	REFACERE SARPANTA LA CASA FAMILIALA *Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
16	271 18.08.2026	MODIFICARE PROIECT NR. 62/2025 - CONSTRUIRE BECI SUBTERAN SI EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA LUCRARI AUTORIZATE CU AC NR. 379 DIN 09.09.2025	35,39	0,62	3,10	9,12	3,36	Construita: 2.41 mp Desfasurata: 3.45 mp	Regim inaltime: D+P m La cornisa: 3.98 m La coama: 6.18 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	272 18.08.2026	EXTINDERE LOCUINTA UNIFAMILIALA (Sconstr.=Sdesf.=15,80 mp,	40	0,48	nu este cazul	nu este cazul	0,40	Construita: 15.8 mp Desfasurata: 15.8 mp	Regim inaltime: P m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		Sutula=8,13 mp) *Categoria de importanta a constructiei - D (redușă)							La cornisa: 2.37 m La coama: 5.46 m	
18	269 18.08.2026	REABILITARE TERMICA CLADIRE, INCLUSIV SCHIMBAREA FINISAJELOR PENTRU FATADE *Categoria de importanta a constructiei - C (normala)								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Nu
19	268 18.08.2026	EXTINDERE CONDUCTA (L=52,00 ML), RACORD (L=3,00 ML) SI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE DE PRESIUNE REDUSA - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
20	273 18.08.2026	MODIFICARE CONSTRUCTIE (DEPOZIT) AUTORIZATA CU A.C. NR. 347/20.07.2021, PRIN MODIFICAREA REGIMULUI DE INALTIME DIN P+M IN P+1E (Sconstr.=280,00 mp, Sdesf.=492,00 mp, Sutula=478,93 mp) *Categoria de importanta a constructiei - C (normala)	9,33%	0,16				Construita: 280 mp Desfasurata: 492 mp	La cornisa: 6.85 m La coama: 9.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
21	285 25.08.2026	EXTINDERE SI ETAJARE LOCUINTA FAMILIALA Dp+P, (Sconstr.extindere=67,60 mp, Sdesf. extindere=187,50 mp, Sutula extindere=102,40 mp, Sloc. extindere=62,15 mp) SI IMPREJMUIRE LA STRADA L=23,51 ml *Categoria de importanta a constructiei - C (normala)	10,18	0,21	2,63	0,60	10,25	Construita: 67.6 mp Desfasurata: 187.5 mp	Regim inaltime: D+P+E/P m La cornisa: 6.4 m La coama: 8.15 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	277 25.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA MICA CU 4 APARTAMENTE (Dp+P+E) - (Sconstr.=246,00 mp,	37,32 %	0,97	5,15	5,00	3,53	Construita: 246 mp Desfasurata: 644.69 mp	Regim inaltime: Dp+P+1E m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		Sdesf.=644,69 mp, Sutila=474,91 mp, Sloc.=182,50 mp) SI IMPREJMUIRE TEREN (L=40,09ml) * Categoria de importanta a constructiilor - D (redusa)							La cornisa: 6.55 m La coama: 6.55 m	
23	276 25.08.2026	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA (P) (Sc=Sd=161,80 mp, Su=111,30 mp, Sloc.=58,60 mp) SI BAZIN VIDANJABIL * Categoria de importanta a constructiilor - D (redusa)	22,00 %	0,22	5,85	2,00	5,00	Construita: 161.8 mp Desfasurata: 161.8 mp	Regim inaltime: P m La cornisa: 2.75 m La coama: 4.75 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	278 25.08.2026	IMPREJMUIRE TEREN (L=82,40 ML)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	281 25.08.2026	IMPREJMUIRE TEREN (L=96,96ML)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
26	279 25.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Dp+P (Sc=211,40 mp, Sd=296,15 mp, Su=211,40 mp, Sloc.=82,70 mp), ANEXA GOSPODAREASCA P (Sc=Sd=15,75 mp, Su=12,00 mp), IMPREJMUIRE TEREN - L=22,92 ml SI BAZIN VIDANJABIL *Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)	9,00 %	0,13	8,50	2,00	9,40	Construita: 227.15 mp Desfasurata: 311.9 mp	Regim inaltime: Dp+P m La cornisa: 2.9 m La coama: 5.65 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	283 25.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Dp+P (Sconstr.=230,64 mp, Sdesf.=341,27 mp, Sutila=211,11 mp, Sloc.=74,24 mp) SI IMPREJMUIRE TEREN L=81,20 ml *Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)	26,85	0,40	7,60	2,00	3,13	Construita: 230.64 mp Desfasurata: 341.27 mp	Regim inaltime: Dp+P m La cornisa: 3.2 m La coama: 8.32 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	284 25.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+E (Sconstr.=200,72 mp, Sdesf.=321,02 mp,	16,00	28,39	6,00	1,00; 2,00	5,00	Construita: 200.72 mp Desfasurata: 321.02 mp	Regim inaltime: P+E m La cornisa:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		Sutila=219,88 mp, Sloc.=118,81 mp), IMPREJMUIRE TEREN L=45,62 ML, AMENAJARI EXTERIOARE SI BAZIN VIDANJABIL *Categoria de importanta a constructiei - D (reduca)							2.55 m La coama: 7.81 m	
29	275 25.08.2026	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SEDIU ASOCIATIE SI SALA DE CONFERINTE, IN LOC. ZALAU, STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR. 273 (L=96,00ML) - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
30	286 25.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA Sp+P (Sconstr.=161,78 mp, Sdesf.=226,90 mp, Sutila=187,68 mp, Sloc.=65,27 mp) *Categoria de importanta a constructiei - D (reduca)	27,64	0,348	3,00	3,03	0,60	Construita: 161.78 mp Desfasurata: 226.9 mp	Regim inaltime: Sp+P m La cornisa: 3.02 m La coama: 6.41 m	Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
31	287 25.08.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA D+P+M - constructia C2 (Sconstr.=126,11 mp, Sdesf.=325,74 mp, Sutila=252,86 mp, Sloc.=120,38 mp) SI BAZIN VIDANJABIL *Categoria de importanta a constructiei - C (normala)	22,92	0,59	6,50	nu este cazul	2,00	Construita: 126.11 mp Desfasurata: 325.74 mp	Regim inaltime: D+P+M m La cornisa: 3.49 m La coama: 7.97 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	289 25.08.2026	REALIZAREA RETELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINTE, LOC. ZALAU, STR. TIPOGRAFIOR, NR. 5 - IN DOMENIU PRIVAT - (L=35,00 ML)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
33	290 25.08.2026	REALIZAREA RETELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINTE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		SITUAT IN MUN. ZALAU, STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. 2 (L=259,00 ML) - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								
34	288 25.08.2026	REALIZAREA RETELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINTE DIN MUN. ZALAU, STR. PESCARILOR, NR. 33 (L=312,00 ML) - CU ACORD COMISIA DE AVIZARE PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da